

DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

Un grand chantier médiéval à La Lande-de-Fronsac

Le Chantier de Guyenne va être lancé au premier trimestre 2022. Il veut promouvoir le savoir-faire artisanal par la réalisation in situ d'une chapelle romane et d'un cloître gothique

Philippe Belhache
p.belhache@sudouest.fr

« Il est entré dans mon bureau avec son projet. Je lui ai répondu : ne bougez plus, c'est ici que ça va se faire ! » Jean Galand, libéré des contraintes réglementaires, ouvre grand les vannes de son enthousiasme. Trois ans que le maire de La Lande-de-Fronsac, conseiller départemental du canton du Libournais-Fronsadais, a mis toute son énergie dans le dossier, projet de chantier école d'une ambition folle, porté par une association, La Fabrique de Guyenne. Les feux sont aujourd'hui au vert. Le Chantier médiéval de Guyenne va voir le jour sur 4 hectares de la zone de l'illot, au bord de la RD 670. Un site qui pourrait accueillir à terme 200 000 à 250 000 visiteurs par an.

« L'association a vu le jour en 2018, sourit son président Valéry Ossent, ingénieur Bâtiment et travaux publics porteur du projet. Elle trouve son origine dans des initiatives telles que le chantier de l'« Hermione », en Charente-Maritime. Et surtout celui du château Guedelon, dans l'Yonne. Les ouvriers ne le restaurent pas, ils sont partis de zéro, pour reconstruire quelque chose de formidable. Ces sites ont drainé des centaines de milliers de visiteurs. » Le dédicé s'est opéré il y a quelques années. Pourquoi pas nous ? « Mais sans faire la même chose. Je suis un amoureux de vieilles pierres. Nous avons formulé le principe de la recréation d'une fabrique, dans l'esprit des bâtisseurs de cathédrales. »

« Nous souhaitons mettre en avant les savoir-faire de l'époque, tels que la taille de pierre, le travail du verre... »

Roman et gothique

L'ambition du projet donne le tournis. « Nous souhaitons mettre en avant les savoir-faire de l'époque, tels que la taille de pierre, le travail du verre et des vitraux, la charpente... Le tout dans un parcours didactique ouvert. » Mais il ne s'agit pas de simples démonstrations comme peuvent le proposer parfois certaines fêtes médiévales. « Les ouvriers seront en production. Notre projet comprend la réalisation d'une chapelle romane. Elle sera suivie de la construction d'un cloître, dont chacune des ailes sera traitée dans l'un des styles gothiques les plus importants. Nous terminerons ce parcours par la réalisation d'un édifice en



La chapelle sera la première à voir le jour, suivi d'un cloître dont chacune des ailes sera traitée dans un style différent. AQUARELLE DENIS BOULLANGER

forme de cathédrale gothique. » Une programmation pluriannuelle qui ne fait pas peur à l'intéressé. « Le chantier de Guenelon dure depuis plus vingt ans. Il est passionnant de voir l'équipe travailler et le château prendre forme au fur et à mesure. »

Les soutiens sont nombreux « notamment d'universitaires comme Samuel Drapeau ou Yves Gallet, ce dernier dirigeant un groupe de recherche pour la reconstruction de Notre-Dame de Paris. » Les ambitions pédagogiques et touristiques du projet s'imposent d'elles-mêmes. La dimension économique va prendre forme au fil des ans, le chantier prévoyant d'accueillir en vitesse de croisière une cinquantaine d'ouvriers, « salariés ou intervenants », travaillant tous dans des ateliers ouverts. Le dossier affirme également une dimension sociale en adop-

tant le statut de chantier d'insertion. « Nous mettons tout en place pour accueillir des personnes en réinsertion professionnelle, avec un accompagnement adapté. » L'association noue des liens aussi bien avec les Compagnons du devoir que les Afpas ou l'Éducation nationale.

Première pierre bientôt

L'étude de marché réalisée, Valéry Ossent a pris son bâton de pèlerin pour trouver le site idéal. « J'ai rencontré beaucoup d'élus intéressés, mais qui ne disposaient pas des surfaces nécessaires au projet. » La Lande-de-Fronsac les avait. Jean Galand n'a pas laissé passer l'opportunité. « Nous avons ces quatre hectares sur la zone d'activité, raconte ce dernier. Nous ne souhaitons pas nécessairement accueillir une grande surface de

plus. Nous avons voté une modification du PLU pour en changer la destination. » Un site idéalement placé sur la départementale 670 entre Libourne et Saint-André-de-Cubzac, proche de la métropole bordelaise, à portée immédiate de quiconque, se donnera la peine de sortir de l'autoroute.

« Ces sites ont drainé des centaines de milliers de visiteurs »

Une fois le terme du marathon réglementaire atteint et tous les délais purgés, Valéry Ossent entend passer à la vitesse supérieure. « Nous achevons de boucler les financements, reprend-il. Nous sommes soutenus par les collectivités, qui ont créé les conditions de notre installation. Nous sommes également soutenus par la Ddirrecte, à hauteur de 200 000 euros, dans le cadre du volet insertion.

Pour le reste, nous dépendons des recettes, et de mécènes privés. » La pose de la première pierre, imaginée 2020, sera finalement le premier trimestre 2022. « Nous comptons travailler, dans un premier temps, avec une dizaine de personnes. Et accueillir très rapidement des scolaires. » Pour l'ouverture au grand public, il faudra attendre 2023.



Valéry Ossent et Jean Galand ont porté le projet à bout de bras. PH.B.



LE PIÉTON

s'est amusé avec la célèbre application Streetview de Google pour trouver l'adresse d'un praticien. Votre serveur a eu la surprise de constater que des images récentes de la bastide pouvaient cohabiter avec des vues pour le moins obsolètes. L'église Saint-Jean-Baptiste est ainsi représentée sans sa flèche, silhouette désormais familière. La place René-Princeteau, par contre, complètement réhabilitée il y a déjà plusieurs mois, affiche toujours son ancien look, à l'esthétique vintage, pour ne pas dire rustique. Ou quand la collectivité va plus vite que les géants de la tech...

SAINT DENIS DE PILE
OUVERTURE
Médiathèque

B
O
M
A

boma-qg.fr

À NOTER

La Calinésie fermée jusqu'au lundi 18 décembre

En raison d'une maintenance technique annuelle, le centre aquatique sera totalement fermé du samedi 11 au vendredi 17 décembre inclus. Le complexe aquatique du Libournais rouvrira samedi 18 décembre avec un programme d'animations spécial vacances de fin d'année.



KARINE RONGBA

UTILE

SUD OUEST LIBOURNAIS

Rédaction et publicité.

21, rue Michel-Montaigne.

33500 Libourne

libourne@sudouest.fr

Rédaction.

Tél. 05 57 55 80 40.

Publicité.

Tél. 05 57 55 80 50.

Distribution du journal à domicile.

Pour recevoir le journal sans supplément de prix, ou pour tout renseignement sur votre abonnement : 05 57 29 09 33.